



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจันอ็ด

เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือน
สิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

ด้วยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือ สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๒๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ ประกอบกับ หนังสือสั่งการของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๖ ลงวันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๗ เรื่อง การดาวน์โหลดข้อมูลบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน ของกรมธนารักษ์ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) โดยนำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนและนิติกรรม รอบบัญชี พ.ศ.๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ ตามประมวลกฎหมายที่ดินมาใช้เป็นบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๔ มาใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

องค์การบริหารส่วนตำบลจันอ็ด ได้ดำเนินการดาวน์โหลดข้อมูลดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงประกาศกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ และสามารถค้นหาข้อมูลได้ โดยผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลจันอ็ด www.Janaud.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายประเทือง กอคุณกลาง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจันอ็ด

